

Эксперт: Бердикова Елена Владимировна  
 Телефон: +7 (926) 776-87-73  
 e-mail: 89267768773@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



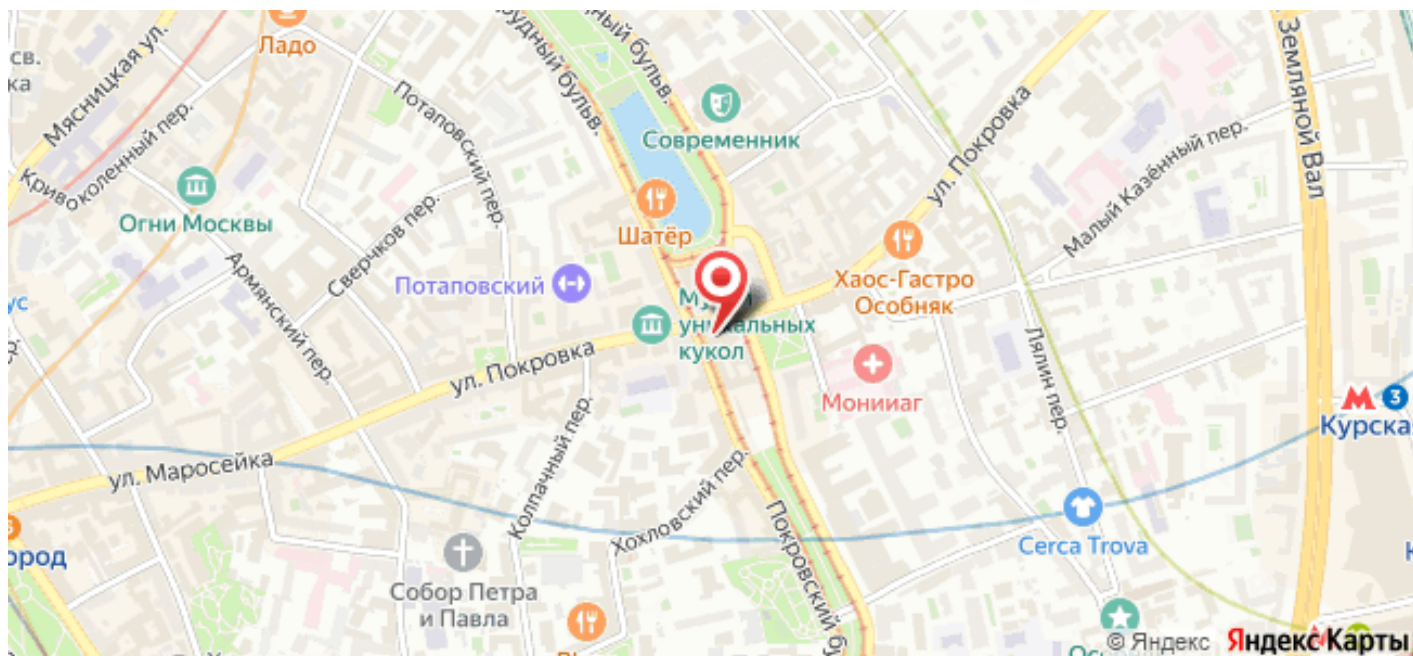
## ЛОТ № 219025 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПОКРОВКА, 16

**Сдается помещение свободного назначения  
 750 000 рублей**

Сдам помещение свободного назначения с дизайнерским ремонтом в премиальной локации: ул. Покровка, 16, общей площадью 84 кв. м. Находящееся на 2 этаже двухэтажного, со своим отдельным входом. Рассматриваются разнообразные виды деятельности, ранее была кальянная. Широкие рекламные возможности, динамичный пешеходный и автомобильный трафик. Дополнительная презентация по запросу.

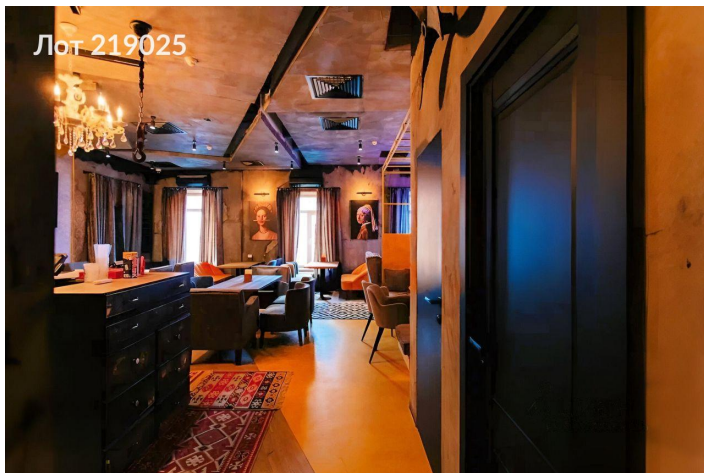
Возможное назначение: кафе/ресторан, кальянная, клуб, кондитерская, ресторан, коммерция, офис, общепит, другое, антикафе, галерея, йога, кофейня, ночной клуб

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Чистые пруды	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	10 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	2	Электрическая мощность	35 кВт
Этажей	2	Количество мокрых точек	2
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	84 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	2 месяца	Кондиционирование	Местное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-06-09 11:03:53
Тип здания	Административное		





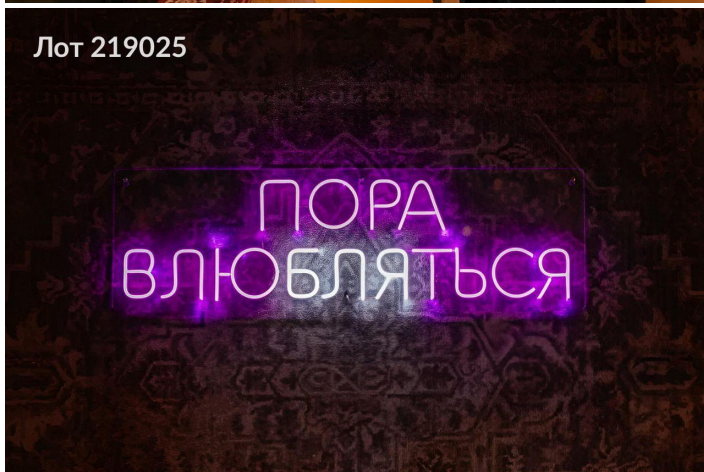
Лот 219025



Лот 219025



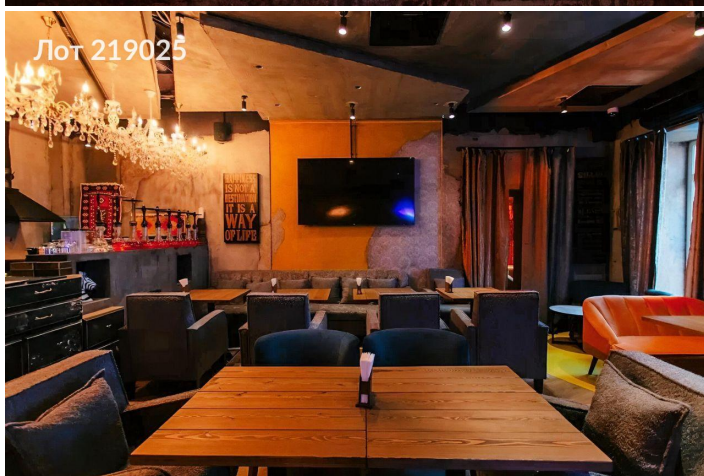
Лот 219025



Лот 219025



Лот 219025



Лот 219025



Лот 219025



Лот 219025





